Van: Hesselink, Klaas <k.hesselink@haaksbergen.nl>
Verzonden: 10-06-2026 11:19
Aan: Niemans, Johan <j.niemans@haaksbergen.nl>
Dikkeschei, Bram <b.dikkeschei@haaksbergen.nl>,
Scheggetman, Sandra <s.scheggetman@haaksbergen.nl>
RE: Ingekomen stuk m.b.t. opvatting inwoner startvoorstel Kinkelerweg 17

Dag Johan,

Bij deze een reactie op het ingekomen stuk op de Kinkelerweg 17:

Het voornemen voorziet ___ in het toevoegen van een (nieuwe) gevoelige functie voor omliggende functies, maar in het reguleren van het gebruik van een bedrijfswoning met inwoning naar twee burgerwoningen. Woningen die gebruikt worden als bedrijfswoningen, zijn dus bestaande woningen. In de huidige situatie genieten bedrijfswoningen dezelfde bescherming ten opzichte van nabij gelegen bedrijven van derden als een burgerwoning. Dit houdt onder meer in dat omliggende bedrijven als gevolg van de gebruikswijziging niet in hun functioneren worden beperkt.

Desalniettemin zal dit in de ruimtelijke motivering van de omgevingsplanwijziging goed onderzocht en onderbouwd worden middels een ETFAL motivering.

Met vriendelijke groeten,

Klaas Hesselink
[redacted]
Gemeente Haaksbergen
Blankenburgerstraat 28 | Postbus 102 - 7480 AC | Haaksbergen
(053) [redacted] | k.hesselink@haaksbergen.nl www.haaksbergen.nl

Op dit bericht is onze disclaimer van kracht. Zie hiervoor www.haaksbergen.nl/disclaimer

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!

Van: Dikkeschei, Bram <b.dikkeschei@haaksbergen.nl>
Verzonden: woensdag 10 juni 2026 10:28
Aan: Hesselink, Klaas <k.hesselink@haaksbergen.nl>
Onderwerp: FW: Ingekomen stuk m.b.t. opvatting inwoner startvoorstel Kinkelerweg 17

Van: Meinen, Robin <r.meinen@haaksbergen.nl
Verzonden: woensdag 10 juni 2026 10:26
Aan: Asbroek, Gerben ten <g.tenasbroek@haaksbergen.nl>; Costeris, Gea <g.costeris@haaksbergen.nl>; Diepenmaat, Esther <e.diepenmaat@haaksbergen.nl>; Harbers, Els <e.harbers@haaksbergen.nl>; Heijting, Marianne <m.heijting@haaksbergen.nl>; Hengel, Gerard van den <g.vandenhengel@haaksbergen.nl>; Janssen, t.janssen@haaksbergen.nl>; Lankheet, Erwin <e.lankheet@haaksbergen.nl>; Looman, Thij t.looman@haaksbergen.nl>; Mentink, Bart <b.mentink@haaksbergen.nl>; Put, Lisette <l.put@haaksbergen.nl>; Rietman, Jorik <j.rietman@haaksbergen.nl>; Scholten, Hendrik-Jan <h.scholten@haaksbergen.nl>; Slot, Jeroen j.slot@haaksbergen.nl>; Toet, Rob <r.toet@haaksbergen.nl>; Uuldriks, Wesley <w.uuldriks@haaksbergen.nl>; Voorde, Patrick ten <p.tenvoorde@haaksbergen.nl>; Wielens, Ellen <e.wielens@haaksbergen.nl>; Wielens, Nicole n.wielens@haaksbergen.nl>; Winkelhuis, Frans <f.winkelhuis@haaksbergen.nl griffie@haaksbergen.nl (gemeente haaksbergen) <griffie@haaksbergen.nl>; Dikkeschei, Bram b.dikkeschei@haaksbergen.nl>; Niemans, Johan <j.niemans@haaksbergen.nl

Onderwerp: Ingekomen stuk m.b.t. opvatting inwoner startvoorstel Kinkelerweg 17

Geachte raads(commissie)leden,

Bijgaand treft u een ingekomen stuk aan.
Het behelst de opvatting van een inwoner over het startvoorstel *Bedrijfsbeëindiging Kinkelerweg 17* zoals dat vanavond op de agenda van de raadscommissie Ruimte staat.

Het bijgaande document is de volledige bijdrage.

Met vriendelijke groet,

Robin Meinen

Gemeente Haaksbergen
Blankenburgerstraat 28 | Postbus 102 - 7480 AC | Haaksbergen
06 52 19 56 54 | r.meinen@haaksbergen.nl www.haaksbergen.nl

Op dit bericht is onze disclaimer van kracht. Zie hiervoor www.haaksbergen.nl/disclaimer

Toelichting grondslagen

[J] Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen